

## René Berlin

- FLIESEN
- ELEKTRO
- SANITÄR
- HEIZUNG

Handwerkerzentrale

Tel.: (03976) 2 80 22 43

Tel.: 0171-6 43 46 37

hwz@reneberlinbau.de

info@reneberlinbau.de

# Neubau kurz vor der Vollendung

Um den Mitgliedern und Mietern der Wohnungsgenossenschaft Ueckermünde eG noch mehr attraktive Wohnungen anbieten zu können, entschloss sich das Unternehmen im Jahr 2018 für den Bau von zwei Wohnhäusern mit jeweils 13 Wohneinheiten in unmittelbarer Nähe zum Stettiner Haff. Eine große Herausforderung, denn in der Funktion als Vorstand hatten weder Mandy Falk noch Kerstin Simon Erfahrungen im Neubau von Wohnhäusern in dieser Größenordnung. Gespräche mit Banken bezüglich der Finanzierung mussten geführt werden. Umfangreiche Vorbereitungen und Planungen durch Architekten und Bauplaner schlossen sich an. Dann war es am 15. März 2019 so weit. Der Spatenstich konnte vollzogen werden. Mit dabei waren Jens Grothmann vom Bauplanungsbüro, Matthias Rupprecht von der HAFF-Trans GmbH, die bei diesem Bauvorhaben die Erdarbeiten realisierten, und Karsten Jahnke von der JADI-Bau GmbH, die die Bauhauptleistungen ausführten. Das Bauplanungsbüro Grothmann über-



FOTO: KERSTIN SIMON

nahm die Ausschreibungen, die Bauleitung und die Objektbetreuung des Bauvorhabens. „Unserer Genossenschaft war es wichtig, dass Bauunternehmen, mit denen wir bei Sanierungsmaßnahmen unserer Bestandswohnungen gut zusammenarbeiten, auch die Möglichkeit hatten, Angebote für die einzelnen Lose des Neubaus der beiden Wohnhäuser abzugeben“, erläutert der Vorstand das Anliegen der Genossenschaft. Die Arbeiten mit einheimischen Unternehmen, soweit es möglich war, gingen zügig voran. Bereits am

16.10.2019 konnte Richtfest gefeiert werden. Das Interesse an einem Erstbezug der Wohnungen in so schöner Lage war sehr hoch. Am 1. Juli 2020 konnten dann die Mieter in die Wohnungen des ersten Hauses einziehen. Das zweite Wohnhaus ist zum 1. September bezugsfertig. Derzeit werden noch Restarbeiten, wie die Gestaltung der Außenanlagen, durchgeführt. Nach Abschluss der Arbeiten werden sich diese beiden neuen Häuser harmonisch in das Gesamtbild des Stadtteils im Osten des Seebades Stadt Ueckermünde einfügen. „Die Wohnungsgenossenschaft Ueckermünde eG dankt allen, die an dem Bau beteiligt waren, für die gute Zusammenarbeit und die Unterstützung“, bringt es der Vorstand der Genossenschaft noch einmal auf den Punkt.

DOREEN VALLENTIN

## Fliesenlegerarbeiten



Greifswalder Straße 4  
17373 Ueckermünde  
tino.spiegelberg@t-online.de

Tel. 039771 2 77 03  
Funk 0172 53 42 992  
0151 12 73 5759

[www.fliesentino.de](http://www.fliesentino.de)

## METALLBAU BOLDT

GERMAN MASTER COMPANY SINCE 1991

LIEPGARTENER STR. 94 - 17373 UECKERMÜNDE - TEL 039771 2 35 91  
FAX 039771 2 35 58 - INFO@METALLBAU-BOLDT.DE - WWW.METALLBAU-BOLDT.DE

Wir danken der Wohnungs-  
genossenschaft Ueckermünde eG für  
die angenehme Zusammenarbeit.

## JADI-Bau GmbH Strasburg/Uckermark

Bahnhofstraße 16  
17335 Strasburg  
Tel.: 03 97 53 - 2 08 31  
Fax: 03 97 53 - 2 08 32  
E-Mail: [jadi-bau@t-online.de](mailto:jadi-bau@t-online.de)

Geschäftsführer:  
Dipl.-Ing. (FH) K. Jahnke

